**ПРОТОКОЛ**

публичных слушаний по проектам распоряжений Администрации города Норильска: «Об изменении вида разрешенного использования земельного участка и объекта капитального строительства»

**№ 23 от 05.03.2020 года**

**Полное наименование проектов**:

1. «Об изменении вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 24:55:0402010:73, расположенного по адресу: край Красноярский, г. Норильск, ул. Лауреатов, 29, «под ростверк» на «среднеэтажная жилая застройка» и объекта капитального строительства «жилой дом» на «многоквартирный дом».

2. «Об изменении вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 24:55:0402012:81, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Норильск, район Центральный, ул. Кирова, 7/10, «под многоквартирный жилой дом» на «среднеэтажная жилая застройка» и объекта капитального строительства «жилой дом» на «многоквартирный дом».

3. «Об изменении вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 24:55:0402016:7613, расположенного по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, город Норильск, район Центральный, улица Набережная Урванцева, здание № 7, «деловое управление» на «среднеэтажная жилая застройка».

4. «Об изменении вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 24:55:0402006:44, расположенного по адресу: край Красноярский, г. Норильск, ул. Лауреатов, 83, «Под сооружение «ростверк жилого дома» на «среднеэтажная жилая застройка» и объекта капитального строительства «Здание нежилое» на «многоквартирный дом».

5. «Об изменении вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 24:55:0402010:60, расположенного по адресу: край Красноярский, г. Норильск, ул. Лауреатов, 21, «Под сооружение «ростверк жилого дома» на «среднеэтажная жилая застройка».

6. «Об изменении вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 24:55:0402010:59, расположенного по адресу: край Красноярский, г. Норильск, ул. Павлова, 23, «Под сооружение «ростверк жилого дома» на «среднеэтажная жилая застройка» и объекта капитального строительства «жилой дом» на «многоквартирный дом».

7. «Об изменении вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 24:55:0202004:72, расположенного по адресу: край Красноярский, г. Норильск, р-н Талнах, ул. Пионерская, 8, «Под сооружение «Ростверк жилого здания» на «среднеэтажная жилая застройка» и объекта капитального строительства «сооружение» на «многоквартирный дом».

8. «Об изменении вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 24:55:0202003:860, расположенного по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Норильск, район Талнах, улица Горняков, № 8, «пищевая промышленность» на «среднеэтажная жилая застройка».

**Место проведения (адрес)**: г. Норильск, район Центральный, Ленинский проспект, д. 23А (конференц-зал здания Управления имущества Администрации города Норильска)

**Информация об организаторе**: Комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования город Норильск

**Информация, содержащаяся в опубликованном оповещении о начале публичных слушаний**: Экспозиция материалов была открыта с 26.02.2020 по 04.03.2020 по адресу: г. Норильск, район Центральный, Ленинский проспект, д.23А в холле первого этажа здания Управления имущества Администрации города Норильска. Прием предложений Комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования город Норильск по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Норильск, район Центральный, Ленинский проспект, д. 23а Телефон (3919) 43-70-20, факс: (3919) 43-70-21, e-mail: [arhitektura@norilsk-city.ru](mailto:arhitektura@norilsk-city.ru)

**Оповещение о проведении публичных слушаний опубликовано**: в газете «Заполярная правда» от 18.02.2020 № 11

**Предложения и замечания участников публичных слушаний принимались в срок:** с 26.02.2020 до 04.03.2020

**Территория, в пределах которой проводятся публичные слушания**:  
Красноярский край, город Норильск

**Присутствуют**:

Всего участников публичных слушаний 8 чел.

(Перечень принявших участие в рассмотрении проектов участников публичных слушаний прилагается к настоящему протоколу).

**Председательствующий**: Е.А. Надточая – председатель Комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования город Норильск

**Докладчик**: Т.М. Никитина – начальник Управления по градостроительству и землепользованию Администрации города Норильска

**Секретарь**: Д.И. Никонова – и.о. начальника отдела планировки и застройки территории Управления по градостроительству и землепользованию Администрации города Норильска

**СЛУШАЛИ**:

1. Заявитель Управление имущества Администрации города Норильска просит изменить вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 24:55:0402010:73, расположенного по адресу: край Красноярский, г. Норильск, ул. Лауреатов, 29, «под ростверк» на «среднеэтажная жилая застройка» и объекта капитального строительства с кадастровым номером 24:55:0402010:111 «жилой дом» на «многоквартирный дом».

Предоставлены следующие документы: заявление, выписка из ЕГРН на земельный участок и объект капитального строительства.

2. Заявитель Управление имущества Администрации города Норильска просит изменить вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 24:55:0402012:81, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Норильск, район Центральный, ул. Кирова, 7/10, «под многоквартирный жилой дом» на «среднеэтажная жилая застройка» и объекта капитального строительства с кадастровым номером 24:55:0402012:148 «жилой дом» на «многоквартирный дом».

Предоставлены следующие документы: заявление, выписка из ЕГРН на земельный участок и объект капитального строительства.

3. Заявитель Управление имущества Администрации города Норильска просит изменить вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 24:55:0402016:7613, расположенного по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, город Норильск, район Центральный, улица Набережная Урванцева, здание № 7, «деловое управление» на «среднеэтажная жилая застройка».

Предоставлены следующие документы: заявление, выписка из ЕГРН на земельный участок.

4. Заявитель Управление имущества Администрации города Норильска просит изменить вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 24:55:0402006:44, расположенного по адресу: край Красноярский, г. Норильск, ул. Лауреатов, 83, «Под сооружение «ростверк жилого дома» на «среднеэтажная жилая застройка» и объекта капитального строительства с кадастровым номером 24:55:0402006:102 «Здание нежилое» на «многоквартирный дом».

Предоставлены следующие документы: заявление, выписка из ЕГРН на земельный участок и объект капитального строительства.

5. Заявитель Управление имущества Администрации города Норильска просит изменить вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 24:55:0402010:60, расположенного по адресу: край Красноярский, г. Норильск, ул. Лауреатов, 21, «Под сооружение «ростверк жилого дома» на «среднеэтажная жилая застройка».

Предоставлены следующие документы: заявление, выписка из ЕГРН на земельный участок.

6. Заявитель Управление имущества Администрации города Норильска просит изменить вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 24:55:0402010:59, расположенного по адресу: край Красноярский, г. Норильск, ул. Павлова, 23, «Под сооружение «ростверк жилого дома» на «среднеэтажная жилая застройка» и объекта капитального строительства с кадастровым номером 24:55:0402010:143 «жилой дом» на «многоквартирный дом».

Предоставлены следующие документы: заявление, выписка из ЕГРН на земельный участок и объект капитального строительства.

7. Заявитель Управление имущества Администрации города Норильска просит изменить вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 24:55:0202004:72, расположенного по адресу: край Красноярский, г. Норильск, р-н Талнах, ул. Пионерская, 8, «Под сооружение «Ростверк жилого здания» на «среднеэтажная жилая застройка» и объекта капитального строительства с кадастровым номером 24:55:0202004:345 «сооружение» на «многоквартирный дом».

Предоставлены следующие документы: заявление, выписка из ЕГРН на земельный участок и объект капитального строительства.

8. Заявитель Управление имущества Администрации города Норильска просит изменить вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 24:55:0202003:860, расположенного по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Норильск, район Талнах, улица Горняков, № 8, «пищевая промышленность» на «среднеэтажная жилая застройка».

Предоставлены следующие документы: заявление, выписка из ЕГРН на земельный участок.

**Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания:** предложений и замечаний по существу обсуждаемых проектов не поступило

**Предложения и замечания иных участников публичных слушаний**: предложений и замечаний в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний в период размещения проектов и информационных материалов к ним не поступало

**РЕКОМЕНДАЦИИ по итогам собрания участников публичных слушаний**:

1. За предложение изменить вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 24:55:0402010:73, расположенного по адресу: край Красноярский, г. Норильск, ул. Лауреатов, 29, «под ростверк» на «среднеэтажная жилая застройка» и объекта капитального строительства с кадастровым номером 24:55:0402010:111 «жилой дом» на «многоквартирный дом».

Голосовали: «за» - 8 чел., «против» - 0 чел., «воздержались» - 0 чел.

2. За предложение изменить вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 24:55:0402012:81, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Норильск, район Центральный, ул. Кирова, 7/10, «под многоквартирный жилой дом» на «среднеэтажная жилая застройка» и объекта капитального строительства с кадастровым номером 24:55:0402012:148 «жилой дом» на «многоквартирный дом».

Голосовали: «за» - 8 чел., «против» - 0 чел., «воздержались» - 0 чел.

3. За предложение изменить вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 24:55:0402016:7613, расположенного по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, город Норильск, район Центральный, улица Набережная Урванцева, здание № 7, «деловое управление» на «среднеэтажная жилая застройка».

Голосовали: «за» - 8 чел., «против» - 0 чел., «воздержались» - 0 чел.

4. За предложение изменить вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 24:55:0402006:44, расположенного по адресу: край Красноярский, г. Норильск, ул. Лауреатов, 83, «Под сооружение «ростверк жилого дома» на «среднеэтажная жилая застройка» и объекта капитального строительства с кадастровым номером 24:55:0402006:102 «Здание нежилое» на «многоквартирный дом».

Голосовали: «за» - 8 чел., «против» - 0 чел., «воздержались» - 0 чел.

5. За предложение изменить вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 24:55:0402010:60, расположенного по адресу: край Красноярский, г. Норильск, ул. Лауреатов, 21, «Под сооружение «ростверк жилого дома» на «среднеэтажная жилая застройка».

Голосовали: «за» - 8 чел., «против» - 0 чел., «воздержались» - 0 чел.

6. За предложение изменить вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 24:55:0402010:59, расположенного по адресу: край Красноярский, г. Норильск, ул. Павлова, 23, «Под сооружение «ростверк жилого дома» на «среднеэтажная жилая застройка» и объекта капитального строительства с кадастровым номером 24:55:0402010:143 «жилой дом» на «многоквартирный дом».

Голосовали: «за» - 8 чел., «против» - 0 чел., «воздержались» - 0 чел.

7. За предложение изменить вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 24:55:0202004:72, расположенного по адресу: край Красноярский, г. Норильск, р-н Талнах, ул. Пионерская, 8, «Под сооружение «Ростверк жилого здания» на «среднеэтажная жилая застройка» и объекта капитального строительства с кадастровым номером 24:55:0202004:345 «сооружение» на «многоквартирный дом».

Голосовали: «за» - 8 чел., «против» - 0 чел., «воздержались» - 0 чел.

8. За предложение изменить вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 24:55:0202003:860, расположенного по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Норильск, район Талнах, улица Горняков, № 8, «пищевая промышленность» на «среднеэтажная жилая застройка».

Голосовали: «за» - 8 чел., «против» - 0 чел., «воздержались» - 0 чел.

Председательствующий \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.А. Надточая

Секретарь \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Д.И. Никонова