**ПРОТОКОЛ**

публичных слушаний по проектам распоряжений Администрации города Норильска: «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства», «Об изменении вида разрешенного использования земельного участка и объекта капитального строительства», «Об отклонении от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства»

**№ 43 от 17.09.2019 года**

**Полное наименование проектов**:

1. «Об изменении вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 24:55:0402016:13093, расположенного по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Норильск, город Норильск, проезд Солнечный, земельный участок № 12, «амбулаторно-поликлиническое обслуживание» на «магазины, общественное питание».

2. «Об изменении вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 24:55:0202003:100, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Норильск, район Талнах, ул. Кравца, д. 16А, «для нежилого отдельно стоящего здания» на «бытовое обслуживание».

3. «Об изменении вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 24:55:0401001:16, расположенного по адресу: край Красноярский, г. Норильск, ж.р. Оганер, ул. Вальковская, 8, «магазины» на «магазины, общественное питание» и объекта капитального строительства «нежилое здание» на «магазины, общественное питание».

4. «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства «хранение автотранспорта» по адресу: Красноярский край, город Норильск.

5. «Об отклонении от предельных параметров (минимальные отступы от границ земельного участка, процент застройки в границах земельного участка) разрешенного строительства объекта капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 24:55:0402016:13068, расположенного по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Норильск, район Центральный, улица Набережная Урванцева, № 23В».

**Место проведения (адрес)**: г. Норильск, район Центральный, Ленинский проспект, д. 23А (конференц-зал здания Управления имущества Администрации города Норильска)

**Информация об организаторе**: Комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования город Норильск

**Информация, содержащаяся в опубликованном оповещении о начале публичных слушаний**: Экспозиция материалов была открыта с 13.09.2019 по 16.09.2019 по адресу: г. Норильск, район Центральный, Ленинский проспект, д.23А в холле первого этажа здания Управления имущества Администрации города Норильска. Прием предложений Комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования город Норильск по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Норильск, район Центральный, Ленинский проспект, д. 23а Телефон (3919) 43-70-20, факс: (3919) 43-70-21, e-mail: [arhitektura@norilsk-city.ru](mailto:arhitektura@norilsk-city.ru)

**Оповещение о проведении публичных слушаний опубликовано**: в газете «Заполярная правда» от 04.09.2019 № 131

**Предложения и замечания участников публичных слушаний принимались в срок:** с 13.09.2019 до 16.09.2019

**Территория, в пределах которой проводятся публичные слушания**:  
Красноярский край, город Норильск, район Центральный

**Присутствуют**:

Всего участников публичных слушаний 9 чел.

(Перечень принявших участие в рассмотрении проектов участников публичных слушаний прилагается к настоящему протоколу).

**Председательствующий**: Т.М. Никитина – заместитель председателя Комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования город Норильск

**Докладчик**: Т.М. Никитина – начальник Управления по градостроительству и землепользованию Администрации города Норильска

**Секретарь**: Д.И. Никонова – главный специалист отдела планировки и застройки территории Управления по градостроительству и землепользованию Администрации города Норильска

**СЛУШАЛИ**:

1. Заявитель Управления имущества Администрации города Норильска просит изменить вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 24:55:0402016:13093, расположенного по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Норильск, город Норильск, проезд Солнечный, земельный участок № 12, «амбулаторно-поликлиническое обслуживание» на «магазины, общественное питание».

Предоставлены следующие документы: заявление, выписка из ЕГРН на земельный участок.

2. Заявитель Управления имущества Администрации города Норильска просит изменить вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 24:55:0202003:100, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Норильск, район Талнах, ул. Кравца, д. 16А, «для нежилого отдельно стоящего здания» на «бытовое обслуживание».

Предоставлены следующие документы: заявление, выписка из ЕГРН на земельный участок.

3. Заявитель Общество с ограниченной ответственностью «Ресурс» просит изменить вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 24:55:0401001:16, расположенного по адресу: край Красноярский,   
г. Норильск, ж.р. Оганер, ул. Вальковская, 8, «магазины» на «магазины, общественное питание» и объекта капитального строительства «нежилое здание» на «магазины, общественное питание».

Предоставлены следующие документы: заявление, выписка из ЕГРН на земельный участок, выписка из ЕГРН на объект капитального строительства.

4. Заявитель Управления имущества Администрации города Норильска просит предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства «хранение автотранспорта» по адресу: Красноярский край, город Норильск.

Предоставлены следующие документы: заявление, схема расположения земельного участка.

5. Заявитель Миралиев М.М.о. просит предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 24:55:0402016:13068, расположенного по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Норильск, район Центральный, улица Набережная Урванцева, № 23В.

Предоставлены следующие документы: заявление, выписка из ЕГРН на земельный участок, выписка из ЕГРН на объект капитального строительства, копия градостроительного плана земельного участка.

**Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания:** предложений и замечаний по существу обсуждаемых проектов не поступило

**Предложения и замечания иных участников публичных слушаний**: предложений и замечаний в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний в период размещения проектов и информационных материалов к ним не поступало

**РЕКОМЕНДАЦИИ по итогам собрания участников публичных слушаний**:

1. За предложение изменить вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 24:55:0402016:13093 «амбулаторно-поликлиническое обслуживание» на «магазины, общественное питание», расположенного по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Норильск, город Норильск, проезд Солнечный, земельный участок   
№ 12.

Голосовали: «за» - 9 чел., «против» - 0 чел., «воздержались» - 0 чел.

2. За предложение изменить вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 24:55:0202003:100 «для нежилого отдельно стоящего здания» на «бытовое обслуживание», расположенного по адресу: Красноярский край, г. Норильск, район Талнах, ул. Кравца, д. 16А.

Голосовали: «за» - 9 чел., «против» - 0 чел., «воздержались» - 0 чел.

3. За предложение изменить вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 24:55:0401001:16 «магазины» на «магазины, общественное питание» и объекта капитального строительства «нежилое здание» на «магазины, общественное питание», расположенного по адресу: край Красноярский, г. Норильск, ж.р. Оганер, ул. Вальковская, 8.

Голосовали: «за» - 9 чел., «против» - 0 чел., «воздержались» - 0 чел.

4. За предложение предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства «хранение автотранспорта» по адресу: Красноярский край, город Норильск.

Голосовали: «за» - 9 чел., «против» - 0 чел., «воздержались» - 0 чел.

5. За предложение предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 24:55:0402016:13068, расположенного по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Норильск, район Центральный, улица Набережная Урванцева, № 23В.

Голосовали: «за» - 9 чел., «против» - 0 чел., «воздержались» - 0 чел.

Председательствующий \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Т.М. Никитина

Секретарь \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Д.И. Никонова